

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

Foncière Logement (75)
21 quai d'Austerlitz
75013 Paris

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Foncière Logement (75).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS IMMOBILIERS EN CONTRAT DE PROMOTION IMMOBILIERE (LOT 1: CPI), EN CONCEPTION REALISATION (LOT 2: COREAL) OU EN VEFA/VIR (LOT 3: VEFA/VIR).
Description: MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS IMMOBILIERS EN CONTRAT DE PROMOTION IMMOBILIERE (LOT 1: CPI), EN CONCEPTION REALISATION (LOT 2: COREAL) OU EN VENTE EN L'ETAT FUTUR D'ACHEVEMENT OU EN VENTE D'IMMEUBLE A RENOVER (LOT 3: VEFA/VIR)
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 71541000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Code NUTS: FR101.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 3.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 3.

2.1.6 Motifs d'exclusion**Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: AMO CPI LOT 1.
Titre: MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS EN CONTRAT DE PROMOTION IMMOBILIERE (LOT 1: CPI).
Description: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE - MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS EN CONTRAT DE PROMOTION IMMOBILIERE (LOT 1: CPI).

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 71541000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 24.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 1.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 8000000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Description: Période initiale de 24 mois 1 reconduction Durée maximale 48 mois.

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: none.

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

5.1.10 Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Cf Règlement de consultation.

Justification de la non-indication de la pondération des critères d'attribution : Cf Règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 27/06/2025 à 16:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 27/06/2025 à 16:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Foncière Logement (75)

Organisation chargée des procédures de recours : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Foncière Logement (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Foncière Logement (75)

Organisation qui traite les offres : Foncière Logement (75)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: AMO COREAL LOT 2.

Titre: MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS IMMOBILIERS EN CONTRAT DE CONCEPTION REALISATION (LOT 2: COREAL).

Description: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE - MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS IMMOBILIERS EN CONTRAT DE CONCEPTION

REALISATION (LOT 2: COREAL).

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 71541000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 24.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 1.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 10000000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Description: Période initiale de 24 mois 1 reconduction Durée maximale 48 mois.
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: none.
Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

5.1.10 Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Cf Règlement de consultation.
Justification de la non-indication de la pondération des critères d'attribution : Cf Règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 27/06/2025 à 16:00.
Soumission électronique : Requête
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 27/06/2025 à 16:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Foncière Logement (75)
Organisation chargée des procédures de recours : Foncière Logement (75)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)
Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Foncière

Logement (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Foncière Logement (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Foncière Logement (75)

Organisation qui traite les offres : Foncière Logement (75)

5.1 LOT N° : LOT-0003

Identifiant interne: AMO VEFA/VIR LOT 3.

Titre: MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS IMMOBILIERS EN VEFA OU VIR (LOT 3: VEFA /VIR).

Description: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE - MISSION D'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE (AMO) POUR LA SELECTION ET LA MISE EN OEUVRE DE PROJETS IMMOBILIERS EN VENTE EN L'ETAT FUTUR D'ACHEVEMENT OU VENTE D'IMMEUBLE A RENOVER (LOT 3: VEFA/VIR).

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 71541000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 24.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 1.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1000000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Description: Période initiale de 24 mois 1 reconduction Durée maximale 48 mois.

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: none.

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

5.1.10 Critères d'attribution

Description de la méthode à utiliser si la pondération ne peut être exprimée par des critères : Cf Règlement de consultation.

Justification de la non-indication de la pondération des critères d'attribution : Cf Règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 27/06/2025 à 16:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 27/06/2025 à 16:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Foncière Logement (75)

Organisation chargée des procédures de recours : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Foncière Logement (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Foncière Logement (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Foncière Logement (75)

Organisation qui traite les offres : Foncière Logement (75)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Foncière Logement (75).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 44396651000044.

Adresse postale : 21 quai d'Austerlitz.

Adresse postale : 21 quai d'Austerlitz.

Ville : Paris.

Code postal : 75013.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: adivanach@foncierelogement.com.

Téléphone: +33 142184242.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :24bb129b-1366-4626-95f9-0701bad81a3a

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 28/05/2025 à 18:04.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.