

marches-securises.fr

PUBLICATION



## ÉTABLISSEMENT

Commune de Brétignolles sur Mer (85)  
Avenue de Verdun  
BP 24  
85470 Brétignolles sur Mer

## AVIS DE MARCHÉ (AVIS RECTIFICATIF)

SERVICES

AVIS DE MARCHÉ - rectificatif

## Section 1 - Acheteur

### 1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Brétignolles sur Mer (85).

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

## Section 2 - Procédure

### 2.1 Procédure

Titre: Contrat de concession sous forme de délégation de service public en vue de l'exploitation du Centre de Vacances "Les Gatinelles" (Centre d'hébergement collectif et camping).

Description: Contrat de concession sous forme de délégation de service public en vue de l'exploitation du Centre de Vacances "Les Gatinelles" (Centre d'hébergement collectif et camping)

Procédure accélérée: NON.

#### 2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.

Nomenclature principale (cpv): 55220000. 55243000. 55220000. 55240000.

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

Ville: BRETIGNOLLES SUR MER.

Code postal: 85470.

Code NUTS: FRG05.

Pays: France.

#### 2.1.3 Valeur

#### 2.1.4 Informations générales

Base juridique : Directive 2014/23/EU

#### 2.1.5 Conditions de passation des marchés

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Titre: Contrat de concession sous forme de Délégation de service public en vue de l'exploitation du Centre de Vacances « Les Gatinelles » (Centre d'hébergement collectif et camping)..

Description: Dans le cadre de cette consultation, le concessionnaire sera tenu: - d'assurer la gestion intégrale du site. - de prendre en compte les charges inhérentes au fonctionnement général et à l'entretien du site. Il se rémunérera directement sur les usagers, dans le cadre d'une gestion à ses risques et périls - Durée de la concession : de 12 ans - Redevance: En contrepartie de la mise à disposition du site, le délégataire versera à la Collectivité une redevance. Son montant sera proposé dans l'offre des candidats et sera variable, avec une partie liée au chiffre d'affaires réalisé. Le contrat prendra effet le 1er Janvier 2026..

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 55220000. 55243000. 55220000. 55240000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: BRETIGNOLLES SUR MER.

Code Postal: 85470.

Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 12.

#### 5.1.4 Renouvellement

#### 5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 12000000 EUR.

#### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: L'objet de la présente consultation vise à désigner le futur délégataire du service public d'exploitation du Centre de Vacances « Les Gatinelles » situé sur la commune de Brétignolles sur Mer (Vendée). La présente procédure est passée en application du Code de la commande publique ainsi qu'en application des articles L1411-1 et suivants et R1411-1 et suivants du CGCT. En particulier, le déroulement de la procédure se fera dans le respect des règles applicables aux contrats afférents à l'article R3121-5 du Code de la commande publique. La procédure est une procédure ouverte : les candidats sont informés qu'ils devront remettre simultanément leurs dossiers de candidatures et leurs offres. Les dossiers de candidature et d'offre devront être envoyés dans le respect des demandes faites au Règlement de la consultation. Le périmètre de la concession comprend notamment un centre d'hébergement collectif de 132 lits, un camping \*\* de 50 emplacements et 16 meublés. Le chiffre d'affaires tourne autour de 900 000 euros / an. Dans le cadre de cette consultation, il est attendu un projet intégrant des compléments d'investissements en vue de l'exploitation du site, selon les évolutions jugées pertinentes par les candidats au regard de leur projet d'exploitation. La Collectivité pourra accorder une subvention d'équipement, dont le montant sollicité et les affectations envisagées devront être précisés et justifiés dans les offres..

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Nom** : Critères principales.

**Description** : Se référer au DCE.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Nom** : Critère d'attribution.

**Description** : se référer aux DCE.

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 17/09/2025 à 16:00.

Soumission électronique : Requête

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 01/09/2025.

**Conditions de présentation** :

**Conditions du marché** :

#### 5.1.15 Techniques

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Commune de Brétignolles sur Mer (85)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Brétignolles sur Mer (85).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 21850035300014.

Adresse postale : Hôtel de Ville - 6 Avenue de la Plage BP 24.

Adresse postale : Hôtel de Ville - 6 Avenue de la Plage BP 24.

Ville : Brétignolles sur Mer.

Code postal : 85470.

Pays : France.  
Adresse électronique: mairie@bretignollessurmer.fr.  
Téléphone: +33 251224600.  
Télécopieur: +33 251338044.  
Adresse internet: <http://www.bretignollessurmer.fr/>.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

## 8.2 ORG-0003

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17440005100010.  
Adresse postale : 6 Allée de L'Ile Gloriette.  
Ville : NANTES.  
Code postal : 44041.  
Pays : France.  
Adresse électronique: greffe.ta-nantes@juradm.fr.  
Téléphone: +33 240994600.

## Section 10 : Modifications

**Version de l'avis antérieur à modifier** : 409540-2025

**Principale raison de la modification** : Mise à jour d'informations

Description : Report de date limite de remise des offres et des candidatures Nouvelle date limite : 17 septembre 2025 à 16h00

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :4c8af8bf-42b4-4426-bcff-202833b07e45  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 02/07/2025 à 15:19.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.

### 11.2 RÉFÉRENCE DE L'AVIS ORIGINAL

**Référence de l'avis au JO** : 409540-2025 du 2025-06-25