

marches-securises.fr

PUBLICATION

ÉTABLISSEMENT

HABITAT 0822/24 avenue des Martyrs de la
Résistance

08000 Charleville-Mézières

AVIS DE MARCHÉ**SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Habitat 08 - OPH des Ardennes.

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Maintenance des systèmes de ventilation du patrimoine d'HABITAT 08 et travaux d'installation d'une nouvelle VMC double flux pour 15 logements à DOUZY..

Description: Maintenance préventive (entretien) et de la maintenance corrective (dépannage) des systèmes de ventilation mécanique contrôlée, de ventilation naturelle hygroréglable et de ventilation naturelle hybride du patrimoine d'HABITAT 08 ainsi que les travaux d'installation d'une nouvelle VMC double flux pour 15 logements à DOUZY.

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.

Nomenclature principale (cpv): 71315410. 45331000.

2.1.2 Lieu d'exécution**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.

Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

2.1.6 Motifs d'exclusion**Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 15458.

Titre: Territoire Nord : CHARLEVILLE – MEZIERES et REVIN.

Description: Maintenance préventive (entretien) et la maintenance corrective (dépannage) des systèmes de ventilation mécanique contrôlée, de ventilation naturelle hygroréglable et de ventilation naturelle hybride du patrimoine d'HABITAT 08.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 71315410.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Charleville Mézières.

Code Postal: 08000.

Pays: France.

Informations complémentaires: Voir règlement de consultation.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement**5.1.5 Valeur**

Valeur (hors TVA): 230000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Description : Voir règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : 70%.

Critère Qualité :

Description : 30%.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 05/08/2025 à 16:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Nancy

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de CHALONS-EN-CHAMPAGNE

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : HABITAT 08

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de CHALONS-EN-CHAMPAGNE

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 15459.

Titre: Territoire Sud : RETHEL et SEDAN.

Description: Maintenance préventive (entretien) et la maintenance corrective (dépannage) des systèmes de ventilation mécanique contrôlée, de ventilation naturelle hygroréglable et de ventilation naturelle hybride du patrimoine d'HABITAT 08.

Le lot n°2 comporte également des travaux de rénovation qui consistent à la fourniture et l'installation d'une nouvelle Ventilation Mécanique Contrôlée (VMC) double flux en remplacement de l'existante pour 15 logements situés Allée des Forges à DOUZY..

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 71315410.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Charleville Mézières.

Code Postal: 08000.

Pays: France.

Informations complémentaires: Voir règlement de consultation.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 160000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Description : Voir règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : 70%.

Critère Qualité :

Description : 30%.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 05/08/2025 à 16:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Nancy

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de CHALONS-EN-CHAMPAGNE

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : HABITAT 08

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de CHALONS-EN-CHAMPAGNE

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Habitat 08 - OPH des Ardennes.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 35140150000019.

Département : Ardennes.

Adresse postale : 22/24 avenue des Martyrs de la Résistance.

Adresse postale : 22/24 avenue des Martyrs de la Résistance.

Ville : Charleville-Mézières.

Code postal : 08000.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: acocu@habitat08.fr.

Téléphone: +33 324583737.

Adresse internet: <https://www.habitat08.fr>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de CHALONS-EN-CHAMPAGNE.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 175 100 056 00019.
Adresse postale : 25 rue du Lycée.
Ville : CHALONS-EN-CHAMPAGNE CEDEX.
Code postal : 51036.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr.
Téléphone: +33 326668687.

8.3 ORG-0004

Nom officiel : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics de Nancy.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 175 400 019 00014.
Adresse postale : Préfecture de Meurthe-et-Moselle.
1, rue du Préfet Claude Érignac.
Ville : NANCY Cedex.
Code postal : 54038.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr.
Téléphone: +33 383342565.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :ff93f76a-c728-404d-8f60-69ea67f592d1
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 01/07/2025 à 17:39.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.