

MORBIHAN HABITAT

6, avenue Edgar DEGAS – CS 62291 – 56008 VANNES CEDEX

Téléphone : 02 97 851 851 – Siret 27560004700011

<http://www.morbihan-habitat.fr> Email : marches@morbihan-habitat.fr

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DU MORBIHAN

Avis d'Appel à la Concurrence

Mode de passation : Procédure adaptée (*L2123-1 du code de la commande publique*) ouverte avec possibilité de négociation.

Objet : Maîtrise d'œuvre pour les travaux de construction d'un Habitat Inclusif de 6 places pour jeunes malades d'Alzheimer à PLUMELIN (affaire 25S0143).

Délai prévisionnel des études : 6 mois

Durée prévisionnelle de préparation de chantier : 1 mois

Délai prévisionnel d'exécution des travaux : 14 mois

Montant prévisionnel des travaux : 640 000,00 € HT dont 50 000,00 € HT de VRD.

Type de la mission : Mission de base au sens des dispositions du titre III du livre IV de la partie 2 du code de la commande publique (ex loi M.O.P), y compris éléments de mission ainsi définis :

- Architecte/économiste : Quantitatifs et VISA des plans d'exécution des entreprises
- BET Structure : pré étude béton et mission EXE
- BET Fluides : Quantitatifs et mission EXE
- BET acoustique : étude de conception
- Mission OPC
- Mission SSI (PSE)
- Ensemble des missions et calculs RE 2020 (seuil 2025)
- PC

Chaque mandataire des groupements devra présenter une équipe pluridisciplinaire constituée des compétences suivantes : architecture, fluides, électricité, structure, OPC, acousticien, économie de la construction et SSI (si PSE retenue). L'architecte devra être le mandataire du groupement.

Chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire les pièces indiquées au règlement de la consultation.

PRECISION : Il n'y a aucune clause d'exclusivité pour les BET cotraitants.

Date et heure limites de remise des candidatures par voie électronique à l'adresse suivante, site de MORBIHAN HABITAT : <http://www.morbihan-habitat.fr> : le mercredi 30 juillet 2025 à 13H00.

Pour tout renseignement, le candidat devra faire une demande écrite sur la plateforme de dématérialisation MARCHES SECURISEES via notre profil acheteur <http://www.morbihan-habitat.fr> (espace entreprise).

Avis d'appel à la concurrence transmis le 02/07/2025