

Avis d'appel public à la concurrence

Identification du pouvoir adjudicateur :

Commune de Saint Michel en l'Herm

Représentant :

Monsieur le Maire

4 rue Paul Berjonneau

85580 Saint Michel en l'Herm

Téléphone : 02 51 30 22 03

mairie@saintmichelherm.fr

Profil acheteur : www.marches-securises.fr

Objet du marché : Marché de travaux pour la réhabilitation de l'ancienne poste en trois logements, sise 2 rue Clemenceau à Saint-Michel-en-l'Herm.

Nouvelle consultation pour faire suite au lot n°4 « plâtrerie/menuiseries intérieures » déclaré infructueux.

Caractéristiques principales :

- rénovation thermique

- rénovation intérieure

La description des ouvrages sont indiquées dans le descriptif techniques sommaire et les plans.

Mode de passation du marché :

Procédure adaptée ouverte

Prestations divisées en lots :

Le marché comporte neuf lots. La présente consultation ne concerne que le lot suivant :

Lot n°4 : PLATRIERIE- MENUISERIES INTERIEURES

Délai d'exécution des travaux :

A compter de la notification de l'ordre de service de démarrage des travaux

Le délai prévisionnel d'exécution des travaux : période de 5 mois calendaires.

Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-après :

Critères d'examen des candidatures : compétences, références, moyens

Les critères de sélection :

1. Valeur technique (mémoire méthodologique à compléter): 40 %
 - qualification et références 10%
 - adaptation des moyens mis en œuvre 10%
 - solution technique proposée (y compris variantes éventuelles) 20%
2. Prix de la prestation : 30 %
3. Valeur environnementale : 30 %
 - dans l'exécution et la conduite du chantier 15%
 - matériaux et matériels 15%

Le pouvoir adjudicateur engagera des négociations s'il l'estime utile. Les négociations pourront porter sur tous les éléments de l'offre, dans le respect du principe d'égalité de traitement entre les candidats.

Le pouvoir adjudicateur pourra également attribuer le marché sur la base des offres initiales, sans négociation.

Visite obligatoire : oui

Se référer au descriptif technique sommaire.

Lieu où l'on peut retirer le dossier :

Les dossiers sont téléchargeables gratuitement sur le site : www.marches-securises.fr

Date limite de réception des offres : 25 juillet 2025 à 12h00

Les offres devront être transmises uniquement par voie électronique sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse : www.marches-securises.fr

Présentation des offres :

Chaque candidat aura à produire, un dossier de marché comprenant les pièces suivantes, complétées, **datées et signées** par lui :

- acte d'engagement et ses annexes,
- lettre de candidature : DC1 à compléter (fourni dans le DCE)
- déclaration du candidat : DC2 à compléter (fourni dans le DCE)
- un CCAP.
- un mémoire technique. Ce document sera accompagné d'un détail estimatif concernant les éléments de décomposition de l'offre financière du candidat, et d'un cahier des matériels le cas échéant

En ce qui concerne les projets de variantes, les candidats présenteront un sous-dossier particulier indiquant :

- . les répercussions sur le prix par rapport à l'offre de base
- . les adaptations à apporter éventuellement au C.C.A.P.
- . les modifications du C.C.T.P. qui sont nécessaires pour l'adapter à la variante proposée.

Délais de validité des offres :

90 jours à compter de la date limite de remise des offres.

Renseignements complémentaires :

Les candidats pourront adresser exclusivement leurs questions par écrit via la plateforme <http://.marches-securises.fr>

Recours :

Instance chargée des procédures de recours et auprès de laquelle des renseignements peuvent être obtenus : Tribunal administratif de Nantes : 6 Allée de l'île Gloriette - BP 24 111 - 44 041 NANTES cedex (Tél. : 02.40.99.46.00)

Courriel : greffe.ta-nante@juradm.fr, Adresse internet : <http://www.ta-nantes.juradm.fr>

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : service administratif de la collectivité.

Date d'envoi de la publicité : 04 juillet 2025