

VILLE DE ROMANS

Département de la Drôme

2, rue Pascal
10, rue Alfred de Musset

REZ-DE-CHAUSSEE

Bâtiment principal

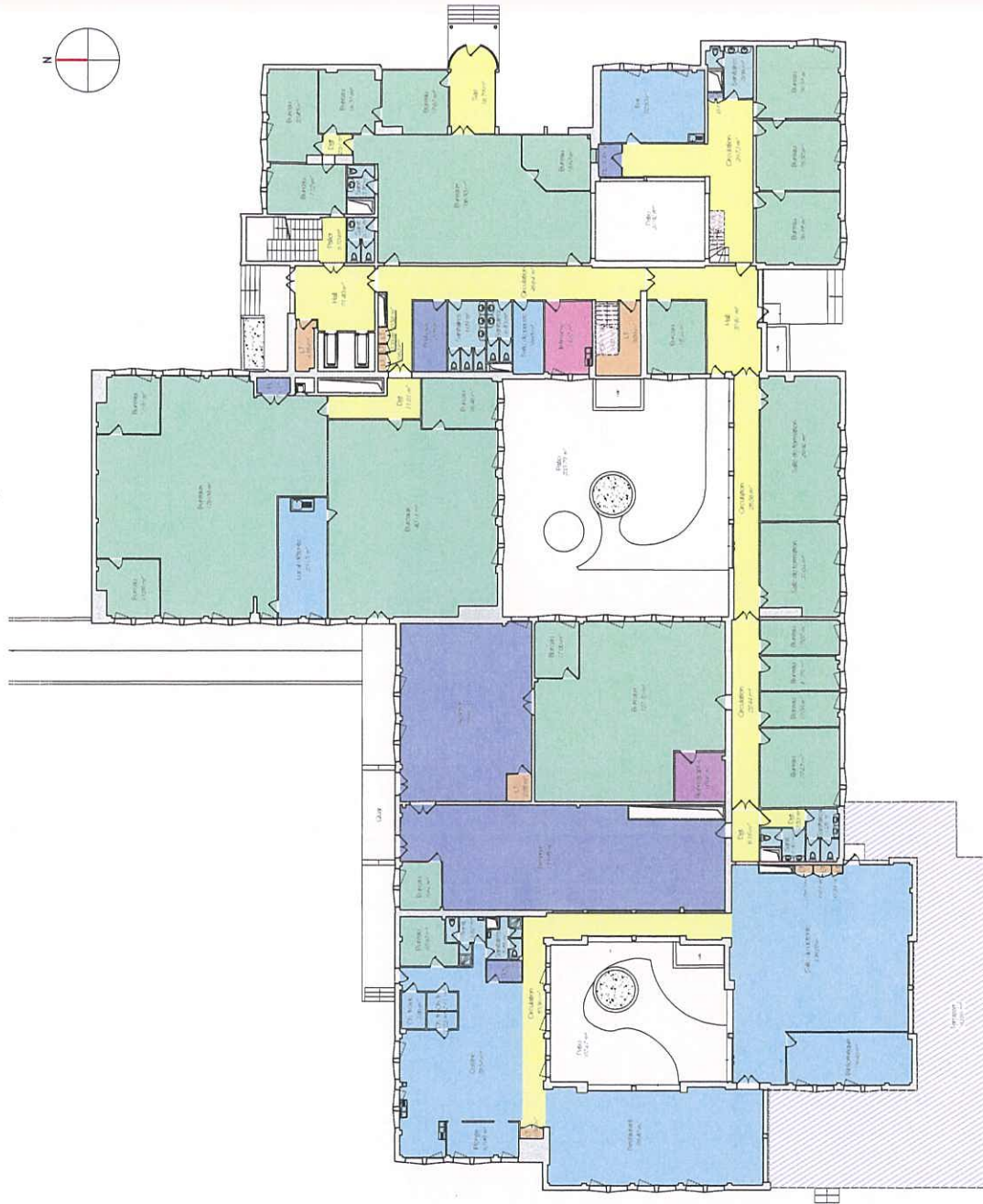
Bureaux	956.03 m²
Cuisine / Restaurant / Bar Défense / Bibliothèque	421.71 m²
Circulations	275.95 m²
Sanitaires	57.68 m²
Rangements/Archives	253.04 m²
Reprographie	10.68 m²
Infirmerie	14.87 m²
Locaux techniques	20.36 m²
Hauteur inf. à 1.80m	7.68 m²
Cloisons	23.68 m²*
Surface totale	2041.68 m²**
Poïles	379.18 m²
Terrasse	193.85 m²

Remarques :
Sont indiqués des surfaces : les cloisons, murs, poteaux, emplacements de portes et de fenêtres.
Les hauteurs sous plafond inférieures à 1.80 m sont que les escaliers.
Les surfaces sont exprimées en mètres carrés (m²). Les surfaces sont exprimées en mètres carrés (m²).
* Surface totale occupée par les cloisons (murs cloisonnés) dans les surfaces.
** Surface totale de l'ensemble des surfaces occupées par les murs porteurs (ou supports porteurs).

Date : 1993-1994
Dessiné : 1993-1994

PROJET 1415 - 6000 - au capital de 60 000 000 F - RCS Nanterre B 417 398 423 - Code APE 242C
Siège social : 24 bis, boulevard Léon de Saint-Aubin - 92190 NEUILLY - Tél. 01 41 44 95 25 - Fax. 01 41 44 95 26

SIEM



VILLE DE ROMANS

Département de la Drôme

2, rue Pascal
10, rue Alfred de Musset

1^{er} ETAGE

"Bâtiment principal"

Bureaux	553.84 m ²
Salle de repos	11.75 m ²
Circulations	57.73 m ²
Sanitaires/Vestibules	50.26 m ²
Rangements	1.14 m ²
Reprographie	15.81 m ²
Locaux techniques (dont 3.35 m ² de local informatique)	5.65 m ²
Cloisons	7.02 m ² *
Surface totale	703.20 m ² **

Toitures

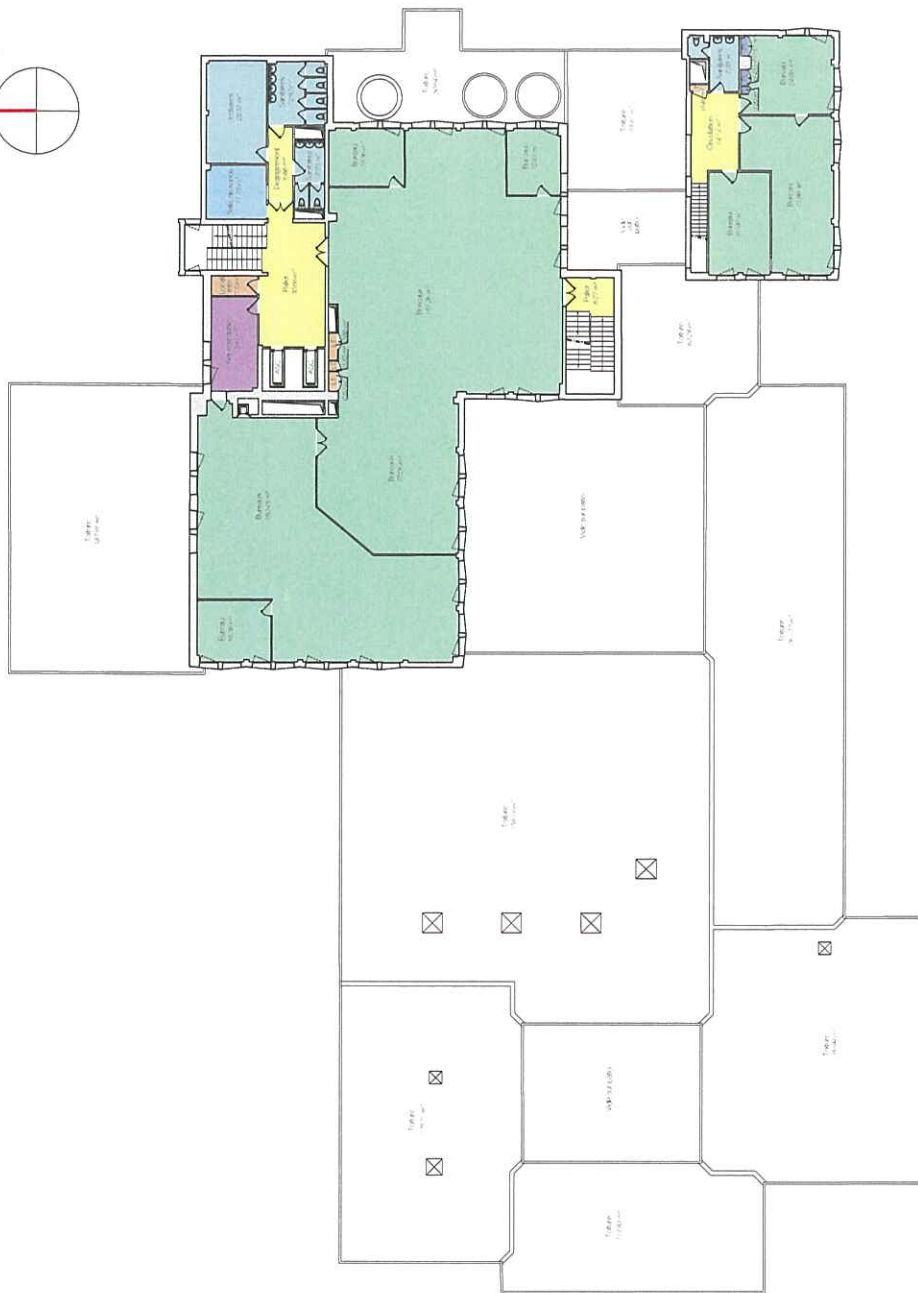
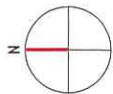
1571.14 m²

Remarque :
Sont déduits des surfaces : les cloisons, murs, poteaux, embase des portes et de fenêtres.
Les hauteurs sous plafond minimum à 2.80 m sauf pour les escaliers.
Les surfaces ont été désignées avant les signes d'occupation des locaux, sans détermination préalable et
sans garantie de leur exactitude.
* Surface totale occupée par les cloisons pour cloisonnement dans les locaux.
** Surface totale des locaux hors surfaces occupées par les murs poteaux (sur supports porteurs).

Travail réalisé par
Date : 14/09/2005

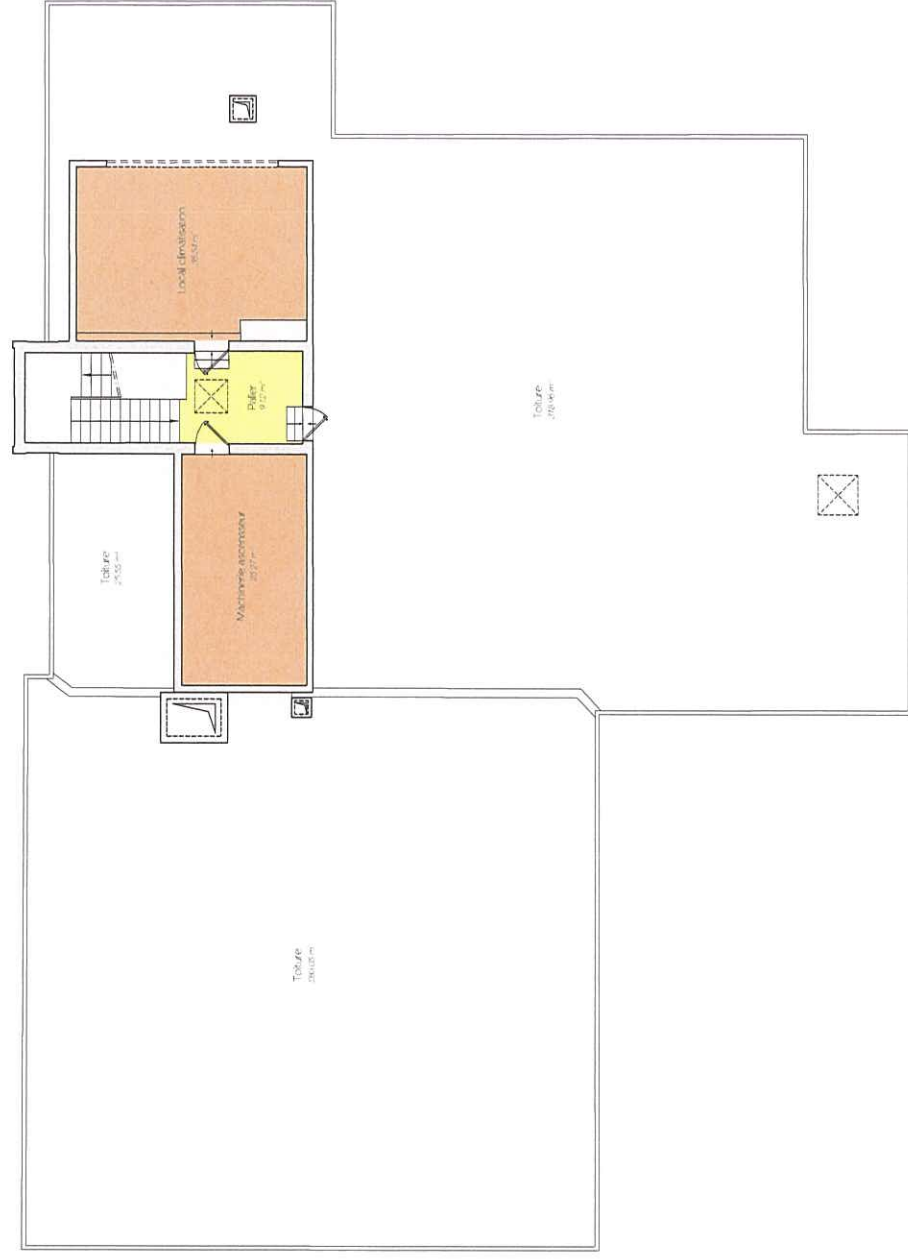
EXEMPLAIRE : 048, au capital de 50 000 Euros. RCS NANTERRE 811 596 492. Code APE : 8420.
Siège social : 2001, boulevard de la rue Jean, 92100 BOULOGNE. Tél. 01 47 14 41 20. Fax 01 47 14 45 24.



SIEM



TOITURE

Bâtiment principal



	Circulation	9.12 m ²
	Locaux techniques	60.81 m ²
Surface totale		69.93 m ² **
Toitures		627.56 m ²

Asymptotically

Sont déduits des surfaces : les cloisons, murs, poteaux, emballages de portes et de fenêtres, les huisseries sous plafond incluses à 1,80 m ainsi que les escaliers.

Les pièces ont été désignées suivant les signes d'occupation apparents, sans détermination juridique, et le mesurage a été effectué suivant les limites de la possession apparente.

le message a été effectué suivant les initiales de la possession apparente.

* Surface totale occupée par les classes hors classement dans les sanitaires.

** Surface totale du plateau hors surfaces occupées par les murs porteurs (ou supports porteurs).

Dossier : 1992-5-261

EXPÉRIAM - SARE au capital de 50.000 Euros - RCS NANTERRE B 411 798 622 - Cofon APF 742C
Siège social : 214bis, Boulevard Vercy de Saint Julien - 92190 MELDON - Tél. 01 41 14 95 25 - Fax : 01 41 14 95 26

VILLE DE ROMANS
Département de la Drôme
2, rue Pascal
10, rue Alfred de Musset

TABLEAU RECAPITULATIF DES SURFACES
Etat actuel

Bâtiment	Niveaux	Affectations													Surfaces annexes							
		Bureaux	Circulations / Palliers	Cuisine / Restaurant / Salles de repos	Rangements / Réserves / Archives	Sanitaires/ Vestiaires	Infirmière	Reprographie	Local ménage	Locaux informatiques	Locaux techniques	Local vélo	Local non visité (surface estimée)	HSP - à 1,80m	Cloisons	Tablettes	TOTAUX	Pavlos	Terrasses	Garage	Cave	Vide sanitaires
Bâtiment principal	Sous-sol		335,93		911,48				4,52	17,60	336,54		18,35	8,45			1632,87				9,02	355,63
	RDC	956,03	275,95	421,71	253,04	57,68	14,87	10,68			20,36			7,68	23,68		2041,68	379,18	193,85			
	1er étage	553,84	57,73	11,75	1,14	50,26		15,81		3,35	2,30				7,02		703,20					
	2ème étage	483,02	43,79	11,61	0,91	42,41				3,25	0,96				2,11		588,06					
	Toiture		9,12									60,81					69,93					
Bâtiment "ancienne loge"	Sous-totaux	1992,89	722,52	445,07	1166,57	150,35	14,87	26,49	4,52	24,20	420,97	0,00	18,35	16,13	32,81	0,00	5035,74	379,18	193,85	0,00	9,02	355,63
	RDC	72,54	12,69		1,63	4,71					18,46	16,18	10,06		1,04	1,70	139,01		30,64	28,97		
	Sous-totaux	72,54	12,69		1,63	4,71					18,46	16,18	10,06		1,04	1,70	139,01		30,64	28,97		
TOTAL		2065,43	735,21	445,07	1168,20	155,06	14,87	26,49	4,52	24,20	439,43	16,18	28,41	16,13	33,85	1,70	5174,75	379,18	224,49	28,97	9,02	355,63