

**ÉTABLISSEMENT**

**Loge.GBM (25)**  
6 rue André Boulloche  
25000 Besançon

**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA  
CONCURRENCE****TRAVAUX****Section 1 : Identification de l'acheteur**

**Nom complet de l'acheteur :** Loge.GBM (25)

**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 49301782600022

**Code postal / Ville :** 25000 Besançon

**Groupement de commandes :** Non

**Section 2 : Communication**

**Moyens d'accès aux documents de la consultation**

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation :** DDP\_2025\_11

**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Sylvie JOUBERT - Tél : +33 381414243

**Section 3 : Procédure**

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail

Capacité économique et financière : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Capacités techniques et professionnelles : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)

Certificats de qualifications et/ou de qualité demandés aux candidats :

Certification RGE (Reconnu Garant de l'environnement)

Qualification « étanchéité en matériaux bitumineux en feuilles »

Qualification « étanchéité liquide (S.E.L.) »

Qualification « étanchéité en matériaux de synthèse en feuilles »

Qualification « Membranes d'étanchéité synthétique en PVC »

Qualification « Membranes d'étanchéité EPDM »

**Technique d'achat :** Accord-cadre

**Date et heure limite de réception des plis :** **Mardi 09 septembre 2025 - 17:00**

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non

**Identification des catégories d'acheteurs intervenant (accord-cadre uniquement) :** Services techniques

**Critères d'attribution :** 1-Prix des prestations 40.00 %

2-Valeur technique 60.00 %

La méthode de notation et les sous-critères sont détaillés dans le règlement de consultation.

## **Section 4 : Identification du marché**

**Intitulé du marché :** ACCORD-CADRE A BONS DE COMMANDE TRAVAUX D'ETANCHEITE DES TOITURES-TERRASSES

**Classification CPV :** 45261420

**Type de marché :** Travaux

**Lieu principal d'exécution :** Les prestations se feront sur tout le périmètre du Grand Besançon Métropole et couvriront l'ensemble du parc de LOGE.GBM qui compte au 31 mars 2025, 7503 logements.

**Durée du marché (en mois) :** 12

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## **Section 6 : Informations complémentaires**

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :**

L'avis implique l'établissement d'un accord-cadre.

Accord-cadre avec plusieurs opérateurs.

Nombre maximal de participants à l'accord-cadre envisagé : 3.

L'Accord-Cadre est conclu pour une période initiale de 1 an à compter du 1er janvier 2026.

Il fixe les conditions d'exécution des prestations et s'exécute au fur et à mesure de l'émission de bons de commande.

Le montant des prestations pour la période initiale de l'accord-cadre est défini comme suit :

Minimum (H.T.) 250 000,00 euros

Maximum (H.T.) 800 000,00 euros

Les montants seront identiques pour chaque période de reconduction du marché.

L'Accord-Cadre Peut être reconduit par période successive de 1 an pour une durée maximale de reconduction de 3 ans.

Le pouvoir adjudicateur doit à chaque fois se prononcer par écrit au moins 3 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre ; la reconduction de l'accord-cadre est considérée comme acceptée si aucune décision n'est prise à l'issue de ce délai.

Pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) disponibles gratuitement sur le site [www.economie.gouv.fr](http://www.economie.gouv.fr), soit le Document Unique de Marché Européen (DUME).

Chaque candidat aura à produire un dossier complet comprenant les pièces suivantes : pièces de la candidature telles que prévues aux articles L. 2142-1, R. 2142-3, R. 2142-4, R. 2143-3 et R. 2143-4 du Code de la commande publique.

Les candidatures conformes et recevables seront examinées, à partir des seuls renseignements et documents exigés dans le cadre de cette consultation, pour évaluer leur situation juridique ainsi que leurs capacités professionnelles, techniques et financières.

Le jugement des offres sera effectué dans les conditions prévues aux articles L.2152-1 à L.2152-4, R. 2152-1 et R. 2152-2 du Code de la commande publique et donnera lieu à un classement des offres.

Le critère 2 « Valeur Technique » sera apprécié à l'aide du mémoire technique fourni conforme au cadre de réponse en annexe du règlement de consultation. Les sous-critères ne devront pas être modifiés. Ils devront être renseignés intégralement. Dans le cas contraire, une note de 0 point sera appliquée au sous-critère.

Le rôle du mémoire technique est de pouvoir juger la valeur technique de l'offre en ayant de la visibilité sur l'organisation et les moyens spécifiques que le candidat s'engage à dédier à l'exécution de l'accord-cadre.

Le candidat ne devra en aucun cas modifier les prestations prévues dans le dossier de consultation.

Conditions et mode de paiement pour obtenir les documents contractuels et additionnels :

Les documents de la consultation sont téléchargeables gratuitement sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse URL suivante :

<https://www.marches-securises.fr>.

Conditions de remise des offres ou des candidatures :

les plis devront parvenir à destination avant la date et l'heure limites de réception des offres indiquées sur la page de garde du règlement de consultation.

La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée.

La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse URL suivante :

<https://www.marches-securises.fr>.

Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature : français.

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Délai minimum de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Besançon 1 rue Mégevand 25000 Besançon.

### **Date d'envoi du présent avis**

17 juillet 2025