

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE
MARCHE DE PRESTATIONS DE SERVICES RELATIF A LA COMBINAISON DES COMPTES DES MEMBRES ASSOCIES (OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE LA ROCHELLE, L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT ROCHEFORT OCEAN, L'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT DE L'ANGOUMOIS ET LA SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE IMMOBILIERE DE LA SAINTONGE), A L'ETABLISSEMENT DU RAPPORT DE BESTION DU GROUPE « IMMOBILIERE TERRES OCEAN », A UNE ASSISTANCE COMPTABLE ET FISCALE PONCTUELLE

Identification du Pouvoir Adjudicateur :

La Société de Coordination Immobilière Terres Océan
Représentée par Madame Marylise FLEURET PAGNOUX, Présidente du Conseil de surveillance
10 Rue du Docteur Jacques Pujos, BP 60151
17306 ROCHEFORT CEDEX
SIRET : 879 465 250 000 14

Communication :

- **Moyen d'accès aux documents de la consultation :** le dossier de consultation électronique est à disposition sur le site Internet : www.marches-securises.fr
- **Intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil acheteur :** Oui
- **Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** les candidats communiqueront leurs questions dans le cadre de la consultation sur la plateforme www.marches-securises.fr conformément aux dispositions de l'article 7 du Règlement de consultation

Procédure :

- **Type de procédure :** Procédure Adaptée Ouverte
- **Conditions de participations :** définies à l'article 4.1 du Règlement de consultation
- **Technique d'achat :** Mixte avec une partie à bons de commande
- **Date et heures limites de réception des plis :** **Vendredi 5 septembre 2025 à 12h00**
- **Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite
- **Réduction du nombre de candidats :** Non
- **Possibilité d'attribution sans négociation (sur la base des offres initiales) :** Oui
- **Exigence de la présentation de variantes :** Non (*article 2.3 du Règlement de consultation*)
- **Prestations supplémentaires éventuelles :** Non (*article 2.4 du Règlement de consultation*)
- **Critères de jugement des offres :** les candidats se référeront à l'article 5.3.2 du Règlement de consultation

Identification du marché :

- **Intitulé du marché :** Marché de prestations de services relatif à la combinaison annuelle des comptes des membres associés (Office Public de l'Habitat de la Communauté d'Agglomération de La Rochelle, l'Office Public de l'Habitat Rochefort Océan, l'Office Public de l'Habitat de l'Angoumois et la Société d'Economie Mixte Immobilière de la Saintonge), à l'établissement du rapport de gestion du Groupe « Immobilière Terres Océan », à une assistance comptable et fiscale ponctuelle
- **Type de marché :** prestations de services
- **Lieu principal d'exécution du marché :** Société de Coordination Immobilière Terres Océan, 10 Rue du Docteur Jacques Pujos, 17300 ROCHEFORT
- **Consultation décomposée en tranches :** Non
- **Consultation prévoyant la réservation de tout ou partie du marché :** Non

Lots :

- **Marché alloti** : Non
- **Désignation des lots** : Lot unique

Informations complémentaires :

- **Visite des lieux d'exécution** : Les candidats se référeront aux dispositions de l'article 2.8 du Règlement de consultation.

Demande de renseignements : tous renseignements complémentaires seront obtenus via notre profil acheteur <https://www.marches-securises.fr>

Lieu de retrait du dossier de consultation : le dossier de consultation électronique est à disposition sur le site Internet : www.marches-securises.fr

Transmission des offres : elle doit se faire par voie dématérialisée via notre profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Date d'envoi du présent avis à la publication : **Lundi 4 août 2025**